

Утверждено решением общего собрания членов ТСЖ  
"Оллила" (Протокол от 17.03.2018г. № 1/Т-2018)

Председатель правления  Р.С. Чирчиков

Приложение к отчету об исполнении сметы расходов и  
доходов за период с 01.06.2017г. по 31.12.2017г.

**Отчет о выполнении текущего ремонта  
общего имущества комплекса малоэтажных домов "Оллила"  
за период с 01.06.2017г. по 31.12.2017г.**

	Наименование работ	ед. изм.	Пл. ремонта	Стоимость по смете, руб.	адрес и состав работ	вып объемы
1	<b>Ремонт ливнестоков, водостонных лотков, примыканий кровли</b>	Лоток ----- - Уст. Накладок м2	4 шт ----- ----- 16.2м2	42 737	<b>1. корп7кв8</b> устранение контр уклона лотков <b>2. корп1кв1</b> установка накладок на кровле <b>3. корп4кв4</b> протечка лотка установка двух накладок <b>4. корп1кв8</b> установка накладок примыкания кровли <b>5. Корп 5кв3</b> Устранение конт.уклона лотков, установка накладок примыкание кровли 6.2м2	вып 28( 2лотка) ----- ----- вып 26(3.5м2) ----- ----- вып 31 ----- ----- вып 18(6.5м2) ----- ----- вып 19 (6.2м2)
2	<b>Ремонт вент каналов на кровле (шпаклевание, грунтовка, покраска)</b>	м2	6.8	15 218	<b>1. корп1кв1</b> ремонт вент канала на кровле	вып25 (4м2)
					<b>1. корп2кв7</b> ремонт вент канала на кровле	вып10 (2.8м2)
3	<b>Ремонт, покраска фасадов зданий</b>					

3.1	фасад дома (снятие старой краски, грунтование, штукатуривание, окраска)	м2	26,1	17 239	<b>1.корп8кв5</b> двор .часть <b>2.корп8кв6</b> двор.часть <b>3. корп8кв4</b> двор.часть <b>4.корп5кв4</b> фасад <b>5.корп6 кв1</b> двор.часть <b>6.корп6кв2</b> двор.часть <b>7.корп8кв1</b> двор.часть <b>8.корп4кв5.6</b> двор.часть <b>9.корп10кв8</b> торец	вып28(2м2) ----- вып 28(1.5м2) ----- вып26 (1.5м2) ----- вып25(05м2) ----- вып 18(1.1м2 ) ----- вып 18(0.8м ----- вып10(0.8м2) ----- вып07(9м2) ----- вып07(2м2)
					<b>1.корп4кв5</b> покраска ветрового ящика <b>3.корп5кв2</b> фасад <b>4.корп5кв3</b> фасад	вып30 (1м2) ----- ----- вып7(02м2) вып7(03м2)
					<b>1.корп6кв3.4</b> дворовая сторона <b>2.корп7кв1</b> торец дома <b>3.корп7кв4</b> двор.часть	вып 11-12 (2 м2) ----- вып6(1.4м2) ----- вып5 (2м2)
4.2	Ремонт ,покраска оконного обрамления	ОКНО	18	2 944	<b>1.корп9кв1</b> торец <b>2.корп8кв4</b> двор.часть <b>3. корп8кв4</b> двор. часть <b>4.корп6кв8</b> двор 5. корп2 кв6 двор. часть	вып28(1окно) ----- вып27(2окна) ----- вып.25(1окно) ----- вып 21(1окно) ----- вып 22(2окна)
					<b>1.корп4кв4</b> дворов.часть <b>2.корп4кв5</b> двор часть	вып31 (2окна) ----- вып29(2окна) -----

					1. корпус 7 кв4 3 окна 2.корп7кв2фасад 3.корп7кв3 фасад 4.корп7кв2 фасад 5.корп7кв2 двор.часть	вып 11-12 ----- вып8(1окно) ----- вып8 (3окна) ----- вып6(2окна) ----- вып1(1окно)
3.2	Ремонт откосов гаража (демонтаж поврежденной части, оштукатуривание, окраска)	м2	1.5.	668	1.корп 2 кв1	(1.5м2)
3.3	Ремонт облицовки из фасадного камня (демонтаж поврежденного камня, установка нового)	м2	8.0.	42 777	1.корп8кв6 торец 2.корп4кв1 торец 3.корп5кв1 торец	вып28(2.3м2) ----- вып24(0.4м2) ----- вып24 (03.м2)
					1.корп4кв2 двор.часть ремонт фасадного камня	вып 21.23(3м2)
3.4	Ремонт торцовой части балкона (снятие старой краски,грунтование, шпаклевание, покраска)	м2	10,8	7 180	корпус 5 кв2-07м2 кв3-0.6м2 кв4-0.9м2 кв6-0.4м2 кв7-1.3м2 корпус 4 кв2-0.4м2 кв3-0.2м2 кв4-04м2	корп 5 кв2- вып 16 кв3-вып 19 кв4-вып 19 кв6-вып 17 кв7-вып 16 корпус 4 кв2-вып 04 кв3-вып 04 кв5-вып 04
					1. корпус8кв2,-5 двор.часть 3.5м2 2.корп 2 кв2-4.6 двор.часть 2.4м2	вып21.08 ----- вып28.08



4	Ремонт тротуарного камня установка провалов (демонтаж, укладка камня)	м2	5.4м2	68 275	1.корп 4 кв1 (у гаражей)	вып. 21(0.9м2)
					1.корп2 кв1 (у гаража) 2.укладка тротуарного камня у бытовки дворников	вып 11 (1.5м2) ----- вып8 (3м2)
5	Ремонт отмостки БКТП (Установка опалубки, укладка щебня, арматуры, заливка бетоном)	м2	24	25 929	БКТП заливка бетоном 24м2	1 выполнено 03.08
6	Монтаж брусьев на спортивной площадке	компл	1	37 112	Откопка котлованов, заливка стоек	вып 06 (1м3)
7	Ремонт детской площадки частичная покраска	м2	4.9.	720	покраска детской площадки	вып 05(4.9м2)
8	Ремонт металлического ограждения газонов (демонтаж выпрямление)	м2	16.	17 859	демонтаж, выпрямление поврежденных участков, сварка.монтаж	вып.22
9	Прокладка эл/кабеля к бытовке дворников и складу	млп	210	42 476	Укладка эл. кабеля в гофро трубе, в земле длиной 89м	вып 20
					Укладка эл. кабеля в гофро трубе, в земле длиной 121 м	вып 25

10	Ремонт асфальтового покрытия, устранение провалов (демонтаж старого покрытия, укладка асфальта)	м2	14.2	9 776	.-у цветника напротив корп8--3м2 .-на дороге у корп4--3.4м2 .-на дороге у корп2--3м2 --на дороге у корп13 кв1--2,8м2 на стоянке у АБК -2м2	вып.15 ----- -----вып 22 ----- 23 ----- вып 30 ----- ----- вып 26
11	Хоз. бытовая КНС	насос клапан трубы	2шт 2шт 4.6м/п	21 851	Замена насосов, снятие ремонт обратных клапанов, демонтаж, монтаж участков напорных труб	вып 10
12	Ремонт помещения скважины, покраска потолка, облицовка кафелем	м2	12(покраска) а) 5.8 (укладка каф плитки)	17 728	<b>Скважина</b> покраска потолка облицовка кафелем	выполнено 04 (12м2) ----- вып06(5.8м2)
13	Ремонт хоз.бытовых канализационных колодцев (очистка от засоров, бетонирование лотков)	колодец	11	65 561	колодцы К 4, 5, 6, 41,42, 44, 45, 49, 83, 86, 105.	вып 30
14	Углубление водоотводящей канавы	м3	4.6	9 570	Углубление дна, очистка труб на переходах	вып 22
15	Ремонт крылец АБК (снятие старой плитки, укладка новой)	м2	5.16	10 196	АБК замена кафельной плитки	вып 21(5.16м2)

16	Реконструкция детской площадки	м2	19	52 658	демонтаж поребрика, выемка грунта, засыпка щебнем, засыпка песком, уплотнение, армирование, заливка бетоном, установка поребрика, монтаж карусели, монтаж домика	вып 11
17	Устройство спортивной площадки	м2	14	41 730	демонтаж поребрика, выемка грунта, засыпка щебнем, засыпка песком, уплотнение, армирование, заливка бетоном, установка поребрика, монтаж спортивных тренажеров	вып 26
18	Материалы для постройки склада 5.0м x14.3 x 4.5 из пеноблоков на бетонном фундаменте	компл	1	718 185,54		выполнено
	<b>Итого</b>			<b>1 268 134,54</b>		

